



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Željki Matijević, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JOLE Bau j.d.o.o. Retkovci, Josipa Jurja Strossmayera 21, MBS: 030213397, OIB: 53390714169, 14. travnja 2025.

riješio je

I Pokreće se prethodni postupak nad dužnikom JOLE Bau j.d.o.o. Retkovci, Josipa Jurja Strossmayera 21, MBS: 030213397, OIB: 53390714169.

II Za privremenog stečajnog upravitelja dužnika imenuje se Julka Bandić iz Osijeka, Stanka Vraza 13, OIB: 04946287686, izabrana metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom.

III Privremeni stečajni upravitelj dužan je ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti sudu pisano izvješće o istom najkasnije do 14. svibnja 2025. godine.

IV Privremeni stečajni upravitelj ovlašten je stupiti u poslovne prostorije dužnika, te tamo provesti sve potrebne radnje.

V Osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu, članovi tijela dužnika, radnici dužnika i u slučaju ako im je prestala dužnost odnosno zaposlenje, te tijela javne vlasti, dužni su privremenom stečajnom upravitelju dopustiti uvid u poslovne knjige i svu poslovnu dokumentaciju dužnika i pružiti mu sve potrebne podatke i obavijesti, a pod prijetnjom zakonskih posljedica.

VI Privremeni stečajni upravitelj dužan je posebno provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika.

VII Zakazuje se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JOLE Bau j.d.o.o. Retkovci, Josipa Jurja Strossmayera 21, MBS: 030213397, OIB: 53390714169 za dan

22. svibnja 2025. u 9,45 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku,
Zagrebačka br. 2, soba broj 32/II.

Poslovni broj: St-192/2025-3

VIII Poziva se zakonski zastupnik dužnika Josip Smolčić iz Retkovaca, Josipa Jurja Strossmayera 21, OIB: 20246717113, da obavezno pristupi na predmetno ročište radi saslušanja, odnosno da dostavi javnobilježnički ovjerovljeni prokazni popis imovine.

Obrazloženje

1. Dana 8.4.2025. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/25-01/04 Ur. broj 04-06-25-1535 od 8.4.2025. godine, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JOLE Bau j.d.o.o. Retkovci, Josipa Jurja Strossmayera 21, MBS: 030213397, OIB: 53390714169, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 7.4.2025. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 4.253,54 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 1 zaposlenog radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 8.4.2025, te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjenih novčanih sredstava.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem odredbe čl. 16. i 109. SZ-a, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Julka Bandić (automatski odabir), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a, odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

U Osijeku 14. travnja 2025.

STEČAJNA SUTKINJA
Željka Matijević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.
(čl. 115. st. 1. Stečajnog zakona)

Broj zapisa: **9-30876-348fb**

Kontrolni broj: **0f0b0-f62e2-3e6f7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKA MATIJEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.